

Toute l'info des **Z**ones d'activités MEDZ

Le **Z**apping de l'actu



Nominations au sein de MEDZ

Dans le cadre des réajustements organisationnels initiés par le Groupe CDG pour accompagner la dynamique de la planification stratégique 2023-2027, des nominations ont été actées au niveau des filiales de la Branche Développement Territorial.

Au niveau de MEDZ, M. Mohssine Semmar a été nommé en tant que Président du Directoire et Mme Hind Halim en tant que Membre du Directoire.

Participation de MEDZ à l'Automotive Meeting de Tanger



MEDZ a participé, en tant que sponsor à la 7ème édition de l'Automotive Meeting de Tanger (AMT), qui s'est déroulée du 26 au 28 octobre 2022 sous la thématique « **Quelle stratégie pour la relance du secteur de l'industrie automobile** ».

La participation à cette édition avait notamment comme objectifs de :

- Consolider la connaissance du secteur automobile, notamment ses nouvelles tendances.
- Rencontrer de nouveaux prospects.
- Accroître la notoriété de MEDZ et de son projet phare dans le secteur automobile, Atlantic Free Zone (AFZ).

Pour rappel, AFZ accueille une centaine d'entreprises industrielles opérant dans des métiers pointus liés au secteur automobile et emploie près de 40 000 emplois directs à fin 2022.

L'AMT 2022 a constitué, comme à l'accoutumée, un rendez-vous majeur pour consolider les relations entre les industriels, les professionnels et les partenaires.



Participation de MEDZ aux Medays 2022

MEDZ a participé, en tant que sponsor, à la 14ème édition des Medays, organisée par l'Institut Amadeus du 2 au 5 novembre 2022 à Tanger, sous la thématique principale « **DE CRISES EN CRISES : VERS UN NOUVEL ORDRE MONDIAL** ».

Cet événement d'envergure a réuni une communauté de plus de 200 intervenants de renom, représentant les 5 continents : chefs d'Etats et de gouvernements, décideurs politiques, prix Nobel, responsables d'organisations internationales, chefs d'entreprises, experts et personnalités étrangères de premier plan.

Rencontre stratégique des acteurs mondiaux, plateforme de renforcement des relations entre les pays du Nord et du Sud, les Medays sont aussi un forum qui favorise des rencontres dédiées à l'analyse de l'économie et à la création d'opportunités d'affaires.

Lors de cette manifestation, M. Mohssine Semmar a pris part au panel : « **Industries, value and supply chains in Africa : relocating and decarbonizing** », contribuant ainsi à mettre en avant l'expertise de la société au niveau des grands projets d'aménagement.

Cérémonie de lancement des travaux de l'Agropole du Loukkos

Le 6 novembre 2022, a eu lieu la cérémonie de lancement des travaux de l'Agropole du Loukkos, sur le site du projet (Commune rurale de Zouada, au cœur de la province de Larache), en présence notamment de M. le Wali de la région Tanger-Tétouan-Al Hoceima, de M. le Président de la région Tanger-Tétouan-Al Hoceima, du Gouverneur de la province de Larache ainsi que des autres partenaires institutionnels.

Pour rappel, ce projet est porté par MEDZ, vu son expertise dans le secteur des infrastructures industrielles, en partenariat avec le Conseil régional de Tanger-Tétouan et le Crédit Agricole du Maroc, dans le cadre d'une société dédiée qui en assurera l'aménagement, la promotion, la commercialisation et la gestion.

Cette manifestation officielle a représenté une occasion pour présenter l'état d'avancement de ce projet structurant, qui ambitionne d'accompagner la dynamique de développement de la Région Tanger-Tétouan-Al Hoceima.

Les travaux concerneront l'aménagement de la **1^{ère} tranche, d'une superficie de 50 hectares, dont la livraison est prévue au cours de l'année 2023.**

Concernant la commercialisation, MEDZ est confiante par rapport à la capacité de l'Agropole du Loukkos à mobiliser un grand nombre d'acteurs affiliés au secteur agro-industriel, qui feraient de ce projet une véritable plate-forme régionale de référence pour le regroupement, la commercialisation, la transformation et la distribution de produits agricoles.

En effet, une cinquantaine d'investisseurs ont déjà manifesté leur intérêt de s'implanter dans la zone, dans des activités telles que la **transformation des fruits et légumes, les activités de support, comme les industries d'emballage, ainsi que d'autres industries agroalimentaires.**

Nécessitant une enveloppe globale de 457 MDH, l'Agropole du Loukkos devrait, à terme, générer un investissement induit de 3,5 milliards de DH et permettre la création de près de 7 500 emplois dans la région.





Organisation par MEDZ d'une journée d'information au sein du parc Agropolis

Dans le cadre de ses actions de proximité envers ses clients et prospects, MEDZ a organisé, le 8 décembre 2022, une journée d'information conviviale au sein du parc Agropolis de Meknès. Cette rencontre avait notamment pour objectifs de présenter :

- L'offre de valeur MEDZ.
- Sa nouvelle offre « Services Plus », dédiée aux activités de commerces et services.
- Les opportunités d'investissement dans la région de Fès-Meknès.

Dans son mot d'introduction, M. Mohssine Semmar, Président du Directoire de MEDZ, a notamment exposé aux participants les opportunités d'investissement offertes par le parc Agropolis et présenté les équipes MEDZ à même de les informer et de les accompagner dans leurs démarches.

Cette présentation a été appuyée par les prises de paroles de M. Kamal Hidane, Directeur régional de l'agriculture de Fès-Meknès, et de M. Nidal Fakir, représentant du Centre Régional d'Investissement (CRI) de Meknès, qui a mis en exergue les atouts de la région et ses secteurs phares, notamment l'agro-industrie, ainsi que l'offre incitative régionale dédiée aux projets industriels.

Cette manifestation s'est clôturée par un débat ouvert avec l'assistance, où de nombreux clients ont témoigné en faveur de la mobilisation des équipes MEDZ à leurs côtés. Celle-ci a également été l'occasion de recueillir les besoins des opérateurs en termes de produits et de services, afin de mieux répondre à leurs attentes, aussi bien au sein de la zone que dans les projets à venir.

Les sujets ont été riches et multiples et ont concerné également d'autres thématiques d'intérêt commun, comme la décarbonation, la formation de la main d'œuvre, la mobilité et autres...

Dans nos Zones d'activités



Industrie

Le Groupe Yazaki

Le 28 septembre 2022, a eu lieu la cérémonie d'inauguration de la nouvelle usine Yazaki, qui a démarré son activité au sein d'[Atlantic Free Zone](#). Il s'agit de la 4ème usine du Groupe Au Maroc et la 2ème au niveau de Kénitra.

La décision en faveur du nouveau site de Kénitra a été motivée principalement en raison :

- De la disponibilité d'une main-d'œuvre hautement qualifiée.
- Des liaisons parfaites avec un réseau de transport à plusieurs niveaux et du futur port atlantique de Kénitra.
- De la proximité d'établissements d'enseignement tels que les universités, grandes écoles de commerce et d'ingénierie...

D'un investissement global d'environ 333 millions de Dirhams, la nouvelle unité de Yazaki compte déjà 3300 employés.

Pour rappel, Yazaki est l'un des principaux fabricants et fournisseurs mondiaux de produits électriques et électroniques dans l'industrie automobile, et est aujourd'hui l'un des plus importants employeurs au Maroc.

[Voire le film sur AFZ](#)



Le Groupe Lear

Le 25 octobre 2022, le groupe américain Lear a inauguré sa nouvelle usine au sein du Parc industriel [Agropolis](#). Il s'agit de la 16ème usine du groupe au Maroc, présent dans le royaume depuis 2003, et implanté à Rabat, Kénitra, Tanger et Meknès.

D'une enveloppe globale de 200 MDH, le nouveau site a été réalisé sur une superficie de 54 000 m² (dont 18 200 m² dédié à la production) et à déjà permis la création de 2 000 emplois directs.

Rappelons que Lear est spécialisé dans la fabrication de sièges automobiles et de systèmes électriques et électroniques. Cette unité produira également du câblage pour voitures électriques.

[Voire le film sur les agropoles](#)



A la rencontre des équipes MEDZ

Mme Loubna Harmouch Directrice de l'Audit Interne



Pouvez-vous vous présenter ?

Je m'appelle Loubna Harmouch. Je suis en charge de l'audit interne à MEDZ.

Je suis une personne passionnée par les domaines d'audit de risque et de contrôle interne.

Je suis une personne rigoureuse, organisée et discrète et je pense que c'est ce qui fait aujourd'hui les qualités d'un bon auditeur.

Quel est votre parcours professionnel ?

Je suis diplômée de l'ISCAE, titulaire d'un Master en finance et également d'un MBA en stratégie et Management.

J'ai plus de 15 ans d'expérience. J'ai démarré ma carrière professionnelle au sein d'un cabinet d'audit international, où j'ai pu expérimenter l'audit financier dans différents secteurs d'activité. J'ai ensuite intégré MEDZ en tant qu'analyste financier en charge du montage financier des projets d'investissement et l'optimisation de la rentabilité financière. J'ai évolué, ensuite, vers les activités de risque et d'audit interne. Je suis actuellement en charge de l'audit interne à MEDZ.

Et aujourd'hui, vous faites quoi ? Et quelle est votre motivation ?

Ce qui me motive aujourd'hui c'est ma contribution au bon fonctionnement des dispositifs de contrôle interne et de gouvernance et ainsi mon rôle de garant au fonctionnement des process internes.

En quoi consiste votre mission au sein de MEDZ ?

Ma mission au sein de MEDZ consiste à évaluer le fonctionnement des dispositifs de gouvernance et de contrôle interne, des procédures et des politiques internes ainsi que le fonctionnement des niveaux de contrôle.

En quoi est-ce lié aux orientations

stratégiques et aux projets de MEDZ ?

L'audit interne donne une assurance en évaluant l'efficacité des dispositifs de gouvernance et de contrôle interne conçus initialement par MEDZ, pour l'aider à atteindre ses objectifs stratégiques, financiers, opérationnels et de conformité.

À travers les missions d'audit interne que je réalise avec mon équipe, nous recommandons des actions d'amélioration pour aider MEDZ à atteindre les objectifs stratégiques.

Quelles sont les actions phares déjà réalisées à ce jour ?

L'aboutissement des missions d'audit interne et la concrétisation des actions d'amélioration que nous formulons à travers les missions d'audit est toujours une occasion qui me procure un sentiment de fierté. Surtout lorsque je constate l'adhésion des audités et leur imprégnation par la culture d'audit.

Celle qui m'a rendu la plus fière c'est une mission de suivi des engagements institutionnels qui m'a été confiée par la direction générale.

C'était un travail challengeant qui a permis de couvrir l'ensemble des projets de MEDZ et de dresser un plan d'action prioritaire pour s'assurer du respect des engagements pris dans le cadre des conventions.

Quels sont les chantiers à venir ?

Pour les chantiers à venir, j'aimerais engager une démarche de certification de l'entité audit interne, pour labelliser la fonction d'audit interne pour une meilleure performance et conformité et de la hisser au rang de partenaires stratégiques en conformité avec les orientations des instances dirigeantes.

Que représente MEDZ pour vous ?

MEDZ et pour moi une entreprise qui offre à ses collaborateurs un cadre de travail motivant et challengeant.

[Regarder l'interview de Loubna Harmouch](#)

Témoignages de clients MEDZ



YAZAKI

A propos de son implantation au Maroc (Atlantic Free Zone)

« Aujourd'hui, nous inaugurons une nouvelle usine de Yazaki au Maroc. Les conditions commerciales du Maroc offrant un soutien exceptionnel aux nouveaux investissements – des employés marocains qualifiés, Yazaki talentueux et engagés représentent une grande motivation pour Yazaki de continuer à développer son empreinte industrielle dans le pays ».

Andreas di Vece, COO de Yazaki EMEA

**Source : Site web Industrie du Maroc du 29/09/2022*

LEAR

A propos de son implantation à Meknès (Agropolis)

« La capitale ismailienne est un terreau industriel disposant d'une main d'œuvre qualifiée et d'un bon climat des affaires ».

Représentants de Lear

**Source : L'Economiste n°6380 du 01/11/2022*





Zoom sur nos actions RSE

MEDZ soutient la 2^{ème} édition du Forum International des Zones Industrielles, placée sous la thématique des zones industrielles durables

Le 7 décembre 2022, MEDZ a participé, en tant que sponsor, à la 2^{ème} édition du Forum International des Zones Industrielles, organisé sous l'égide du Ministère de l'Industrie et du Commerce par Industrie du Maroc Magazine et tenu sous la thématique « **Les zones industrielles durables, quelles offres pour une industrie compétitive ?** ».

Cette manifestation annuelle a été marquée par la projection des discours inauguraux de M. Ryad Mezzour, ministre de l'Industrie et du Commerce et de Mme Leila Benali, Ministre de la Transition Énergétique et du Développement Durable. Ces derniers ont transmis des messages forts quant à l'importance des zones industrielles, en tant que moteurs de croissance économique et sociale du Royaume, et ont salué la pertinence de la thématique, placée sous le signe de la durabilité.

Pendant cet évènement, M. Chakir Bouatia, Directeur du Pôle Développement & Partenariats, a participé au 1er panel intitulé « **Les zones industrielles durables comme accélérateur de compétitivité des régions & rôle du privé dans l'aménagement industriel** ».

A travers sa participation à ce forum, MEDZ a souhaité exprimer son soutien en faveur des actions solidaires avec l'environnement et les principes du développement durable.

Regarder l'intervention MEDZ sur Youtube

<https://www.youtube.com/watch?v=kNSO3elA0sk>





Zoom sur nos actions RSE

MEDZ rejoint la marche vers une économie décarbonée



Avec la mise en œuvre, par l'Europe, du mécanisme d'ajustement carbone aux frontières qui entre en vigueur de manière progressive à compter du 1er janvier 2023, le mouvement vers la décarbonation de l'industrie nationale est bien en marche.

Afin de renforcer la compétitivité et accroître l'attractivité de ses zones industrielles, MEDZ s'engage à accélérer la transition vers l'aménagement de zones industrielles Bas Carbone. A ce titre, **MEDZ lance un chantier innovant qui consiste à mettre en place un référentiel d'une zone industrielle décarbonée**. Ce document fixera des objectifs de décarbonation et définira les leviers à activer pour renforcer les efforts de MEDZ en matière de décarbonation des zones industrielles.